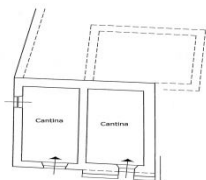
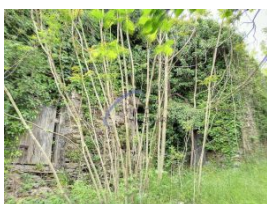




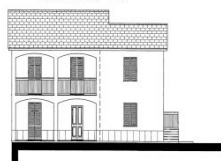
# CENTRO PROPOSTE IMMOBILIARI

San Colombano Certenoli

RUSTICO NEL VERDE



PROSPETTO EST



## Vendita

**Indirizzo:** VIA SAN COLOMBANO  
**Cap:** 16030  
**Città :** San Colombano Certenoli  
**Ubicazione:** Semicentrale

**Prezzo €** 45.000

**Camere:** 2  
**Bagni:** 2  
**Mettratura Mq.:** 160  
**Rif. Agenzia:** DH

## Descrizione:

Chiavari entroterra nel Comune di San Colombano Certenoli, in zona tranquilla a 200 metri dalla strada statale, con OTTIMA esposizione al SOLE che garantisce un'illuminazione naturale durante tutto l'arco della giornata, immerso in un'OASI DI VERDE , Rustico in Vendita , completamente da ristrutturare CARRABILE con ampio terreno pianeggiante di proprietà.

La proprietà è stata oggetto di fattibilità di ristrutturazione: una casa unifamiliare su due livelli oppure una bifamiliare con due unità abitative. Nelle foto si propone una soluzione abitativa con due unità immobiliari : due appartamenti con cantina /taverna .

La proprietà è circondata da 1100 metri di TERRENO con ampie fasce.

Centro Proposte Immobiliari di Marta Alboino

Corso Risorgimento, 82 - 16030 San Salvatore (Ge)

Tel: +39 0185 380912 - Fax +39 0185 382716

<http://www.proposteimmobiliarisas.com> - email: [info@proposteimmobiliarisas.com](mailto:info@proposteimmobiliarisas.com)